

“Утверждаю”

Начальник отдела по городу Октябрьскому  
Управления по работе с территориальными  
отделами и взаимодействию с органами  
местного самоуправления Минземимущества  
Республики Башкортостан

  
" 14 " декабря 2022г. О.П.Трофимова

#### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 4

заседания постоянно действующей Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

г. Октябрьский  
Республики Башкортостан

14 декабря 2022 года

#### Общие сведения:

**Дата проведения аукциона:** 14 декабря 2022 года  
**Место проведения:** г. Октябрьский, ул. Чапаева, 13  
**Начало приема заявок:** 09 ноября 2022 года.  
**Последний срок приема заявок:** 12 декабря 2022 года.  
**Начало аукциона:** 15-00 часов  
**Состав аукционной комиссии:**

#### Члены комиссии:

Присутствуют: О.П.Трофимова, Г.Н.Храмцова, Т.В.Ибрагимова, А.М.Латыпова,  
Л.М.Хабибулина, Е.Н. Садрыева.

Отсутствуют:-

Председатель комиссии: О.П.Трофимова

Секретарь комиссии: Т.В. Ибрагимова

Аукционист: Л.М. Хабибулина

- 1. Форма подачи предложений по цене:** открытая.
- 2. Платежное средство:** валюта Российской Федерации - рубли
- 3. На аукцион выставляется:** ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

**Наименование ЛОТ№ 6** Продажа земельного участка с кадастровым № 02:57:020605:1300 площадью 674 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 35

**Реквизиты решения о проведении торгов:** Приказ Министерства земельных и имущественных отношений №М04ТО-05-56-П-33763 от 03.11.2022.

**Предмет торга :** - право собственности (цена) земельного участка;

**Начальная цена** - 2295000 рублей определена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости права собственности земельных участков для индивидуального жилищного строительства, расположенных в г.Октябрьский Республики Башкортостан № 280/1-22 от 31.10.2022.

Сумма задатка - 2295000 рублей

Шаг аукциона - 68850 рублей

Протоколом №2 о признании участниками аукциона по лоту №6 принято решение признать участниками аукциона следующих претендентов:

Абдуллина Рамиса Назировича;  
Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;  
Габбасова Рустама Валерьевича

Согласно протокола №3 от 14.12.2022 для участия в аукционе по лоту №6 зарегистрировались 5 (пять) участников:

- Ильницкая Евгения Леонидовна, участник под № 3;
- Салихов Ирек Тимерханович, участник под № 5;
- Уланов Николай Владимирович участник под №2;
- Абдуллин Рамис Назирович, участник под №4;
- Габбасов Рустам Валерьевич. участник под №1.

### Протокол торгов ЛОТ 6

Радостная, земельный участок 35		
№ шага	Сумма шага (рублей)	№№ участников
	68850,00	№1
	2 295 000	№1
1	2363850	Не поступило

При объявлении начальной цены аукциона поступило предложение от участника под №1

После троекратного объявления предложения о цене предмета аукциона в сумме 2363850 рублей не поступило ни одного предложения, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В соответствии с п.19 статьи 39.12 Земельного кодекса если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, **аукцион признается несостоявшимся.**

Последнее и единственное предложение о цене аукциона поступило от участника под №1

Направить Участнику под № 1 Габбасову Рустаму Валерьевичу, проживающему по адресу: РБ г.Октябрьский, ул. Новоселов, д.18, кв.43, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона для подписания три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым № 02:57:020605:1300 площадью 674 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 35

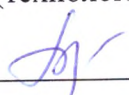
Окончательная стоимость земельного участка составляет **2295000 руб. (Два миллиона двести девяносто пять тысяч рублей).**

Предпоследнее предложение не поступало.

Настоящий Протокол с момента утверждения его Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.


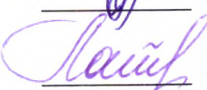

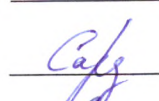
Приложение: копии документов, содержащих сведения о параметрах разрешенного использования объекта капитального строительства и технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сведения о плате за подключение (технологическое присоединение).

Председатель комиссии:

 О.П.Трофимова

за	<del>против</del>
----	-------------------

Члены комиссии:

  
Г.Н. Храмцова  
  
А.М.Латыпова  
  
Л.М.Хабибулина  
  
Е.Н.Садрыева  
*(ненуж)ное вычеркнуть*

за	против
за	<del>против</del>
за	<del>против</del>
за	<del>против</del>

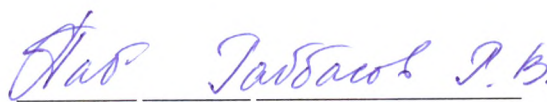
Секретарь комиссии:

  
Т.В. Ибрагимова

С протоколом победитель аукциона ознакомлен:

подпись   
ФИО победителя аукциона

Документы, содержащие сведения о параметрах разрешенного использования объекта капитального строительства и технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) получил :

подпись   
ФИО победителя аукциона